

Le journal des entreprises

Francis LENY Guy COSSO

CELIMO
L'IMMOBILIER D'ENTREPRISE

BUREAUX-ENTREPOTS
COMMERCES - TERRAINS

GESTION IMMOBILIÈRE
INVESTISSEMENTS

05 56 48 44 44
www.celimo.fr

ALPHITAN
Prêt à attaquer le marché ferroviaire

Le groupe bordelais spécialisé dans la réparation et la maintenance d'équipements industriels, attaque le marché ferroviaire. **PAGE 10**

BASSINS À FLOT
Un hôtel balnéo d'ici à 2015

Les propriétaires du Seeko'o devraient ouvrir aux Bassins à flot un resort comprenant un hôtel, un centre de balnéo et des salles de séminaire. **PAGE 16**

LOCAYWAY
Se développer dans le Sud-Ouest

L'entreprise vient de renforcer son équipe avec un directeur commercial. Objectif : ouvrir trois nouvelles antennes dans les quatre années à venir. **PAGE 12**

PME. Les banques sont-elles trop frileuses ?

Pointées du doigt pour leur frilosité en ces temps de crise, les banques ont pourtant augmenté leurs encours de crédits aux entreprises ces derniers mois. Plus qu'un assèchement du crédit, c'est de délais allongés et d'un manque de transparence dont souffrent les PME. **PAGE 3**



Cheops Technology Un nouveau data center dans la Cub

La SSII bordelaise développe son activité de cloud computing et prévoit de réaliser une opération de croissance externe à Paris cette année. Son dirigeant, Nicolas Leroy-Fleuriot, souhaite construire un nouveau data center. Avec des partenaires, il est à la recherche d'un site sur la Cub adapté à ce type d'installation. **PAGE 7**

Cheops Technology. Un nouveau data center en projet

- La SSII bordelaise développe son activité de cloud computing et prévoit de réaliser une opération de croissance externe à Paris cette année
- Son dirigeant, Nicolas Leroy-Fleuriot, souhaite construire un nouveau data center* dans l'agglomération bordelaise

La SSII bordelaise Cheops Technology a lancé début janvier l'extension de son data center de Canéjan, lieu où l'entreprise stocke les données informatiques de ses clients. « La première tranche, inaugurée en 2009, est déjà pleine, explique Nicolas Leroy-Fleuriot, le P-dg. Nous avions prévu qu'elle dure trois ans mais face au développement de nos activités de cloud computing, nous avons accéléré le calendrier. La deuxième tranche sera bientôt en service et une troisième est possible à l'horizon 2015. »

Le cloud : 25% du CA d'ici à 2013

Le cloud computing c'est-à-dire l'externalisation totale ou partielle des systèmes informatiques des entreprises, est en effet une activité en fort développement chez Cheops Technology. « Historiquement notre métier c'est la conception, la fourniture et la mise en œuvre d'architectures informatiques chez le client, et également la modernisation des systèmes ou leur migration, précise le P-dg. Mais depuis que nous avons lancé notre offre de cloud en 2010, elle ne cesse de progres-

ser. Aujourd'hui elle représente déjà 10% de notre chiffre d'affaires qui était de 65,5M€ en 2011. Mais d'ici à 2013 cela devrait progresser jusqu'à 25%. » La raison : « Actuellement un client sur cinq passe d'un système informatique interne à un système externalisé mais en 2013 ce sera deux sur cinq. » Le potentiel de croissance sur ce marché est donc important d'autant que des économies sont au rendez-vous pour les entreprises qui s'y mettent. « Le cloud leur permet de mutualiser les moyens informatiques et d'avoir un système performant sans investir et en s'affranchissant de conserver les compétences en interne. »

Cible : les PME et grosses PME

Pour se développer sur ce marché, Cheops Technology qui dispose de 11 agences en France et souhaite réaliser une opération de croissance externe d'ici à la fin de l'année à Paris, cible prioritairement les PME et grosses PME de 20 millions à 2 milliards de chiffre d'affaires. Les PME représentent déjà 50% du CA de l'entreprise. La SSII travaille ainsi avec Cdiscount, Cultura, Ceva santé ani-



Après avoir abandonné le centre de tri postal de Bègles comme lieu possible d'un futur data center, Nicolas Leroy-Fleuriot et ses partenaires sont à la recherche d'un lieu mieux adapté sur la Cub.

male, le groupe Pichet, Euraxis... et aussi avec de grands comptes comme Yves Rocher ou Altadis.

« Nous sommes en train de vivre une transformation de notre modèle économique, explique Nicolas Leroy-Fleuriot, car non seulement notre métier évolue mais le mode de facturation aussi. Au lieu de facturer une fois un système informatique, nous facturons désormais des mensualités avec

paiement à l'usage puisque le cloud permet de payer uniquement la puissance consommée. »

Un nouveau data center à Bordeaux ?

Pour assurer ce service, Cheops Technology dispose de deux data center, l'un de production à Canéjan et un autre de secours à Bordeaux Lac, le tout relié par deux chemins de fibre optique. « SFR, propriétaire

du data center du Lac, a déjà annoncé qu'il était proche de la saturation, précise Nicolas Leroy-Fleuriot. Avec l'Adeiso et deux autres acteurs privés, je réfléchis donc à la construction d'un nouveau data center sur l'agglomération bordelaise. Le centre de tri postal de Bègles, un temps évoqué comme possible lieu, n'est pas adapté. Avec mes partenaires, nous sommes à la recherche de foncier sur la Cub qui réunisse trois critères : être en zone non inondable, être près d'un ou deux postes à haute tension (20.000 V) et à proximité du réseau Inolia. L'idée est que ce data center soit cofinancé et ouvert à tous ceux qui ont besoin de capacités. » L'investissement qui est estimé entre 3 et 6 millions d'euros, pourrait recevoir le soutien des collectivités et de la Caisse des dépôts. « J'aimerais qu'une décision soit prise d'ici à la fin juin car il serait bien que ce data center soit opérationnel d'ici à l'été 2013. »

Orianne Esvan

CHEOPS TECHNOLOGY

(Canéjan)
P-dg : Nicolas Leroy-Fleuriot
360 salariés dont 75 à Canéjan
11 agences en France
CA 2011 : 65,6 M€
Résultat : 3M€
05 56 18 83 83
www.cheops.fr

ÉTAPES

2004

Rachat de Cheops Technology, SSII nantaise, et transfert du siège social à Bordeaux

2007

Introduction sur Euronext Paris

2008

Rachat des agences du groupe Ares

2009

Inauguration du siège social et du data center de Canéjan

2010

Lancement de la nouvelle activité cloud computing

LE MARCHÉ

Selon un bilan de l'Agence française pour les investissements internationaux (AFII) paru en janvier, les revenus issus du marché du cloud computing en France ont représenté 1,85 milliard d'euros en 2010 dont 672 millions d'euros générés par des PME. En 2012, ces revenus pourraient s'élever à plus de 2 milliards d'euros. Toujours selon AFII, cette croissance du marché est profitable aussi bien aux multinationales (IBM, Microsoft...) qu'aux sociétés françaises comme Atos, Orange, Cap Gemini ou aux nouveaux entrants... Nicolas Leroy-Fleuriot estime que « Cheops Technology est un acteur national reconnu auprès des PME et grosses PME. »

Conseil en Immobilier de Commerce et d'Entreprise

Bordeaux - CUB - Gironde - Aquitaine



Locaux d'Activité
Commerces
Entrepôts
Bureaux
Terrains

RETROUVEZ NOUS SUR

www.arthurloyd-bordeaux.com

Arthur
Lloyd

BORDEAUX

69, rue des Remparts 33 000 Bordeaux - Tél. 05 56 79 00 00 - bordeaux@arthur-loyd.com